



CONSEIL – INGENIERIE – ENERGIE



Sinteo en quelques mots

- ⊙ Sinteo est une société indépendante de conseil et d'ingénierie spécialisée **en efficacité énergétique** et **gestion environnementale de bâtiment**.
- ⊙ Créé en 2007 par trois ingénieurs Supélec et Sciences-Po, Sinteo s'est rapidement imposé comme **référence de marché, avec des centaines de missions réussies auprès d'acteurs privés et publics**.



- ⊙ Plus d'une **cinquantaine de grands comptes** font régulièrement confiance à Sinteo.
- ⊙ Sinteo est constitué d'une **quarantaine de collaborateurs**, essentiellement d'ingénieurs
- ⊙ Sinteo est une société **indépendante** de tous fournisseurs d'énergies et entreprises de BTP.



Sinteo en quelques chiffres 1

700 sites audités par Sinteo en France

5 450 840 m² surface SHON étudiée par Sinteo

37 000 m² surface SHON en AMO

70 Bilans Carbone® réalisés pour des structures de 5 à 7900 collaborateurs

100% taux d'avis favorable de subvention par l'ADEME*

394 quantité d'énergie primaire analysée par les ingénieurs de Sinteo (en GWh)

2 projets pilotes réalisés en partenariat avec l'ADEME

7 groupes de travail intégrés

30 citations dans la presse

110 simulations thermiques dynamiques

* Pour un dossier ADEME monté par Sinteo

Sinteo acteur du marché



Membre du **Comité Stratégique**
Membre du Groupe de travail « **Valeur Verte** »
Contributeur de la mission « **Contrat de Performance Énergétique** »



Membre du Groupe de Travail Obsolescence et Grenelle



Membre fondateur



Membre du GT de normalisation européenne des Audits Énergétiques
Membre du GT sur l'affichage environnemental des produits de consommation.



Membre des travaux sur les éco-technologies et la ville durable.



Association des professionnels en conseil carbone
Pilote du GT « certification professionnelle »



Membre de l'ARSEG et du Comité Développement Durable de l'Association

Trois pôles de compétences



Immobilier Durable

- **CarbonScreen®** Solution de cartographie et reporting énergétique de portefeuille
- **Smart-E®** Solution de suivi des consommations énergétiques.
- Bail vert, HQE Exploitation, BREEAM In-Use, Contrat de Performance Energétique (CPE)



Eco-Construction

- Maitrise d'Œuvre **Thermique & Fluide**
- **Bilan Carbone®** de chantier & **ACV** de projet
- Audit énergétique & **Simulation Thermique Dynamique**
- Certification de bâtiment **HQE, H&E, BREEAM, LEED, BBC, BEPOS**
- Etude de faisabilité **ENR**



Environnement

- Conseil en stratégie environnementale et ISR
- **Bilan Carbone®**, Bilan GES, **démarche RSE**, ISO 26000
- **ACV & Affichage** environnemental de matériaux de construction
- **Formations**
- **CarbonCube®** Solutions logiciel multi sites de cartographie et reporting environnemental

Nos moyens

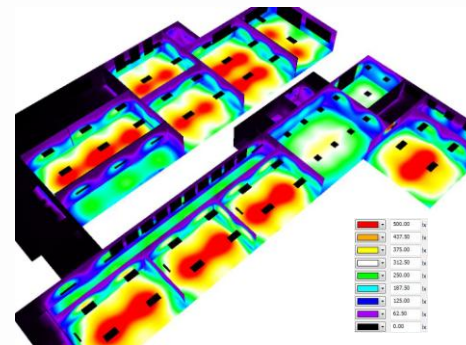
Outils de mesures

- ⊙ Mesure de puissance
- ⊙ Mesure de consommations électrique
- ⊙ Mesure d'éclaircement
- ⊙ Mesure de température et d'hygrométrie
- ⊙ Mesure de distances
- ⊙ Mesure de débits de ventilation



Moyens informatiques

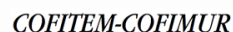
- ⊙ Outil de simulation thermique dynamique
- ⊙ Outil de simulation thermique réglementaire
- ⊙ Outils de simulation d'éclairage
- ⊙ Outils de simulation solaire thermique et photovoltaïque
- ⊙ Base de données de Facteurs d'émissions Carbone



Nos références 1

Propriétaires privés

Investisseurs institutionnels, foncières, sociétés de gestion de portefeuille, promoteurs



Grands comptes publics

Ministères, Collectivités locales, Office HLM, CCI



Nos références 2

Grands comptes privés


Tertiaire, industriel, commerce



Exploitants

Administrateurs de biens, gestionnaires





Siège social & Adresse Postale
38, Rue Nicolo – 75 016 Paris

Agence Paris
29, Rue Dussoubs – 75 002 Paris

Téléphone: +33 (0)1 45 04 67 50
E-mail: contact@sinteo.fr

www.sinteo.fr